

Tužitelj:	Tomislav Radoš Zagreb, Gračanski Mihaljevac 2d
OIB:	96118819751

Svi predmetni sporovi se vode u vezi stjecanja poslovnih udjela u društvu Razvoj zemljišta-Županja d.o.o., OIB: 08827330899, MBS: 080747275, odnosno u svezi prethodno sklopljenog Predugovora o stjecanju navedenog društva.

Tomislav Radoš je e-mailom od 15. ožujka 2024. izričito izjavio da sva članska prava u odnosu na predmetno društvo pripadaju društvu Razvoj zemljišta Kupinec d.o.o. (sada u stečaju), radi čega smatram da se poslovni udjeli u tome društvu imaju smatrati stečajnom masom, te se predaje nama dostupna dokumentacija društva, uključujući zk. izvadci za nekretnine u vlasništvu toga društva.

Razvoj zemljišta Kupinec d.o.o. i Razvoj zemljišta-Županja d.o.o. sklopile su ugovor o pripajanju, te je pripajanje prijavljeno nadležnom sudskom registru, koji predmet još nije uzeo u rješavanje. Prilaže se Ugovor o pripajanju.

Nastavno pregled sporova sa Tomislavom Radošem:

sud	posl.br.	status
VTS (TS Zagreb)	Pž-750/2023 (P-1799/2023)	pravomoćno 8.3.2023. ovršno od 23.04.2023.
TS Zagreb	P-894/2023 – tužba i protutužba	prekid radi stečaja
VSRH, VTS, TS ZGB	Rev-333/2021 protiv Pž-2934/2018 (P-1941/2016)	Revizija pred Vrhovnim sudom – pendentno
VSRH, VTS, TS ZGB	Rev-963/2023 protiv Pž-3990/2020 (P-2289/2019)	Revizija pred Vrhovnim sudom – pendentno

Sažetak sporova na narednim stranicama.

Odujelnica
Leila Dragčević
ZAGREB, Prilaz Gjore Deželića 61



Red.br. 1:	PŽ-750/2023 Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
posl. br. i sud:	
dosuđeni iznos /	168.177,56 EUR na ime naknade parničnoga troška
temelj:	
status:	pravomoćno od 8.3.2023. ovršno od 23.04.2023.
dokumenti:	Presuda Visokog trgovačkog suda RH od 8. ožujka 2023. Potvrda pravomoćnosti Predugovor o prijenosu i stjecanju poslovnih udjela od 27.04.2010.
vezani predmeti:	Ovrv-1603/2023 OGSZ Zagreb odgoda ovrhe Revd-2477/2023 VSRH – odbija se prijedlog radi dopuštenosti revizije P-894/2023 tužba i protutužba na isplatu preostalog iznosa kupoprodajne cijene Tt-24/11160 TS Zagreb – prijava za upis promjene člana društva, promjene direktora i promjene poslovne adrese – podnesena sudskom registru dana 12.03.2024. <u>još nije provedeno</u>
sažetak:	Predmetni parnični postupak pokrenut je podnošenjem tužbe od strane TOMISLAVA RADOŠ protiv tuženika društva RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o. radi zaključenja glavnog ugovora o prijenosu i stjecanju poslovnih udjela, a temeljem Predugovora o prijenosu i stjecanju poslovnog udjela sklopljenim dana 27. travnja 2010. godine. Predmet stjecanja je 100% udio u trgovačkom društvu Razvoj zemljišta-Županja d.o.o., OIB: 08827330899.
presuda:	VTs RH je presudom od 8. ožujka 2023. preinačio presudu TS Zagreb posl.br. P-1799/2021 te prihvatio kao osnovan tužbeni zahtjev i svojom presudom zamijenio Ugovor o prijenosu i stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu Razvoj zemljišta-Županja d.o.o. Na ime parničnog troška tužitelju Tomsilavu Radošu dosuđen je iznos od 168.177,56 EUR. Zakonske zatezne kamate nisu dosuđene.

Odvjetnica
 Leila Dragčević
 ZAGREB, Prilaz Gjuro Deželica 61

<u>Red.br. 2:</u>	
posl. br. i sud:	P-894/2023 TS Zagreb
potraživani iznos / temelj:	<p>tužba:</p> <p>RZK tužbom traži utvrđenje ništetnosti ugovora o rpijensu poslovnih udjela (vidi red.br. 1) alternativno raskid istoga uz istovremeni povrat isplaćenog iznosa od 2.027.645,00 EUR temeljem Predugovora o stjecanju (vidi red.br. 1)</p> <p>protutužba:</p> <p>Tomislav Radoš potražuje isplatu preostalog dijela kupoprodajne cijene za poslovne udjele u društvu Razvoj zemljišta-Županja d.o.o. u iznosu od 2.027.753,40EUR s dospijecom od 09.03.2023. RZK se protivi visini tužbenoga zahtjeva, s obzirom da je isplatom prvog dijela već ukupno namiren trošak stjecanja zemljišta društva uz profit prodavatelju.</p>
status:	<p>Postupak u tijeku uz donesenu privremenu mjeru u korist Tomislava Radoša.</p> <p>RZK zatražio promjenu člana društva kao i člana uprave u sudskome registru – Tt-24/11160 TS Zagreb nije riješeno</p> <p>Rješenje o prekidu postupka od 09.04.2024. radi stečaja RZK</p>
dokumenti:	<p>Tužba od 24.4.2023.</p> <p>Odgovor na tužbu i protutužba od 07.06.2023.</p> <p>Odgovor na protutužbu uz dopunu od 5.3.2023.</p> <p>Rješenje o određivanju privremene mjere od 8.2.2024.</p> <p>VTs odluka po žalbi od 1.3.2024.</p>
vezani predmeti:	<p>Rješenje o određivanju privremene mjere radi osiguranja tražbine 2.027.753,40 EUR, posl. br. P-894/2023 od 08.02.2024.</p> <p>Tt-24/13127 TS Zagreb – upis zabilježbe privremene mjere zabrane raspolaganja pravima stečenim na temelju presude PŽ-750/2023 – izjavljena žalba od strane RZK</p> <p>PŽ-750/2023 Visoki trgovački sud Republike Hrvatske</p>
sažetak:	<p>Vidi gore.</p> <p>RZK zatražio upis promjene člana društva u sudski registar, te obavijestio Tomislava Radoša o promjeni člana uprave, te zatražio primopredaju dokumentacije društva.</p> <p>Tomislav Radoš niti direktorica Tamara Kelava po tome pozivu nisu postupili. Odgovor Tomislava Radoša u prilogu.</p>
potrebne radnje:	osiguranje imovine stečajne mase kroz provedu upisa promjene člana društva u sudski registar, Tt-24/11160 TS Zagreb
napomena:	RZK osporava visinu tražbine Tomislava Radoša

Odujetnica
Leila Dragčević
ZAGREB, Prilaz Gjura Beželića 6*

<p><u>Red.br. 3:</u> posl. br. i sud:</p>	<p>Vrhovni sud Republike Hrvatske Rev-333/2021 protiv PŽ-2934/2018 Rev-963/2023 protiv PŽ-3990/2020</p>
<p>dosuđeni iznos / temelj:</p>	<p>PŽ-2934/2018 Tomislavu Radošu dosuđen iznos od 59.712,59 HRK na ime parničnog troška u iznosu od 573.014,48 HRK – ovrha odgođena temeljem Rješenja OGSZ Ovr-341/2020</p> <p>PŽ-3990/2020 Tomislavu Radošu dosuđen iznos od 59.712,59 HRK na ime parničnog troška – ovrha odgođena temeljem Rješenja OGSZ Ovr-1603/2023</p>
<p>potraživani iznos / temelj:</p>	<p>RZK kao prvotuzitelj zajedno sa suparničarem Razvoj zemljišta Jugoistočna Europa 2 d.o.o. potražuje iznos isplažen na temelju predugovora (vidi red.br. 1) ukupno 2.027.645,83 EUR, od čega 620.746,72 EUR neposredno isplaćeno od strane RZK, a 1.406.899,11 od strane RZJE2 d.o.o, sve od tuženika Tomislava Radoša.</p> <p>Traži se utvrđenje ništetnosti sklopljenih predugovora (glavni tužbeni zahtjev), odnosno sudsko poništavanje istoga (alternativni tužbeni zahtjev).</p> <p>Obije stranke potražuju naknadu parničnog troška u slučaju uspjeha spora.</p>
<p>status:</p>	<p>U oba predmeta je dopuštena revizija pred Vrhovnim sudom, te je sukladno dopuštenju revizija podnesena u oba predmeta.</p> <p>Oba revizijska predmeta su pred rješavanjem kod Vrhovnoga suda.</p> <p>nisu potrebne daljnje radnje, osim u slučaju prekida postupka pred VSRH <u>zatražiti nastavak istoga</u></p>
<p>dokumenti:</p>	<p>Presuda Visokog trgovačkog suda RH posl. br. PŽ-2934/2018 od 29. listopada 2019.</p> <p>Presuda Visokog trgovačkog suda RH posl. br. PŽ-3990/2020 od 20. travnja 2020.</p> <p>Rješenje o dopuštenosti revizije Revd 559/2020 od 14.10.2020.</p> <p>Potvrda primitka podneska revizije od 05.02.2021.</p> <p>Rješenje o dopuštenosti revizije Revd 3759/2021 od 14.03.2023.</p> <p>Potvrda primitka podneska revizije od 04.10.2023</p>
<p>vezani predmeti:</p>	<p>Ovr-1603/2023 OGSZ Zagreb odgoda ovrhe</p> <p>Rješenje OGSZ Ovr-341/2020 odgoda ovrhe</p> <p>Revd-2477/2023 VSRH – odbija se prijedlog radi dopuštenosti revizije</p> <p>P-894/2023 tužba i protutužba na isplatu preostalog iznosa kupoprodajne cijene</p> <p>Tt-24/11160 TS Zagreb – prijava za upis promjene člana društva, promjene direktora i promjene poslovne adrese – podnesena sudskom registru dana 12.03.2024. <u>još nije provedeno</u></p>

sažetak:

Predmetni parnični postupak pokrenut je podnošenjem tužbe od strane TOMISLAVA RADOŠ protiv tuženika društva RAZVOJ ZEMLJIŠTA KUPINEC d.o.o. radi zaključenja glavnog ugovora o prijenosu i stjecanju poslovnih udjela, a temeljem Predugovora o prijenosu i stjecanju poslovnog udjela sklopljenim dana 27. travnja 2010. godine. Predmet stjecanja je 100% udio u trgovačkom društvu Razvoj zemljišta-Županja d.o.o., OIB: 08827330899.

presuda:

VTs RH je presudom od 8. ožujka 2023. preinačio presudu TS Zagreb posl.br. P-1799/2021 te prihvatio kao osnovan tužbeni zahtjev i svojom presudom zamijenio Ugovor o prijenosu i stjecanju poslovnog udjela u trgovačkom društvu Razvoj zemljišta-Županja d.o.o. Na ime parničnog troška tužitelju Tomsilavu Radošu dosuđen je iznos od 168.177,56 EUR. Zakonske zatezne kamate nisu dosuđene.

Odvjetnica

Leila Dragčević

ZAGREB, Prilaz Glave Deželica 61